Projekt Zagospodarowania Terenu

NUMER TOMU	NR OBI	EGZ. NR
I	OBI/81/2600815	**1**

ELEMENT I

Nazwa:	Przyłącze kablowe 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.
Kategoria obiektu:	VIII – inne budowle
Adres obiektu:	gm. m.Słupsk [226301_1], obręb – 0006 dz. nr 1905,1876, 1906/1
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SA z Oddziałem w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10, 75-950 Koszalin
Jednostka projektowa:	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk

Projektował: mgr inż. Piotr Gaweł

Nr ewid. POM/0015/PWOE/12
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

Słupsk, 23 września 2026

Spis treści

Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa 3
1. Kopia o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta 3
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego 5
3. Przedmiot zamierzenia budowlanego 6
4. Przedmiot zamierzenia budowlanego 7
5. Podstawa opracowania 7
6. Inwestor 7
7. Zakres opracowania 7
8. Istniejący stan zagospodarowania terenu 7
9. Projektowane zagospodarowanie terenu 7
10. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu 8
11. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane 8
12. Warunki ochrony konserwatorskiej 8
13. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego 8
14. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia 9
15. Wpływ inwestycji na istniejący drzewostan 9
16. Warunki ochrony przeciwpożarowej 9
17. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu 9
18. Projekt zagospodarowania terenu- Część Rysunkowa 9

Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa

1. Kopia o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdansk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, 25 czerwca 2012 r.

Syg. akt 16/POM/OKK/12

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, **§ 6 pkt 1** i **2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan **PIOTR ROMAN GAWEŁ**
magister inżynier
urodzony dnia 06.05.1971 r. w Słupsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0015/PWOE/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

U Z A S A D N I E N I E

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych i robót budowlanych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.

Pan Piotr Roman Gaweł upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie **§ 15 oraz § 24 ust. 1** powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 15),

2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów (§ 24 ust. 1).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:
1.Pan Piotr Roman Gaweł
76-200 Słupsk, Głobino 45c
2.Okręgowa Rada Izby
3.Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4.aa

2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-BFB-GEB-ZDE *

Pan Piotr Gaweł o numerze ewidencyjnym POM/IE/0344/03

adres zamieszkania Głobino 45 C, 76-210 Słupsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2026-01-08 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Oświadczam, że niniejszy Projekt Zagospodarowania Terenu dotyczący inwestycji:

Przyłącze kablowe 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.

- Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć*/Zgodnie* z *art*. *34 ust*. *3d pkt 3 Ustawy* z *dnia 7 lipca 1994* r. *Prawo budowlane/*

- Został sporządzony zgodnie ze Standardami Technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień składania oświadczenia

mgr inż. Piotr Gaweł
Nr ewid. POM/IE/0344/03
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

……
(imię i nazwisko oraz nr uprawnień budowlanych)

4. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest :

Przyłącze kablowe 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.

5. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią następujące dokumenty oraz akty prawne:

- umowa z Inwestorem.,
- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA Oddział Koszalin,
- uzgodnienia branżowe,
- wizja lokalna,
- Standardy Techniczne w ENERGA-OPERATOR SA,

obowiązujące normy:

- N SEP E-004 - Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa,

Obowiązujące przepisy prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. 2020 poz. 293),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),

6. Inwestor

Inwestorem przedsięwzięcia jest ENERGA-OPERATOR SA z Oddziałem w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10, 75-950 Koszalin.

7. Zakres opracowania

Zakres niniejszego opracowania obejmuje:

- Elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn-0,4kV typu NA2XY(YAKXS) 4x240mm^2 (dł. trasowa/dł. elektryczna) - 49/60m
- Złącze kablowe KRSN-00/3R-NH2/F - 2 szt.

8. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 1905,1876, 1906/1, obręb 0066, gm. m.Słupsk. Wymienione działki stanowią własność miasta. Na tym terenie znajduje się istniejąca sieć kablowa nn-0,4kV.

9. Projektowane zagospodarowanie terenu

- **Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

- Zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez Energa-Operator SA nr P/26/012746 z dnia 03.03.2026r, oraz notatką służbową zaprojektowano budowę elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN-0,4kV na dz. nr 1905, 1876, 1906/1, w celu zasilenia budynku mieszkalnego. Istniejącą linię kablową nN-0,4kV, obw. 100 zasilaną ze stacji nr 01-1250 znajdującą się na dz. nr 1876 należy przeciąć i wprowadzić proj. złącza kablowego KRSN-00/3R-NH2/F nr Z5611065. Następnie kablem typu NA2XY(YAKXS) 4x240mm^2 wprowadzić do proj. złącza kablowego KRSN-00/3R-NH2/F nr Z5610825 zlokalizowanego przy budynku mieszkalnym na działce nr 1906/1. Przyłącze kablowe układać na głębokości min. 0,7m z zachowaniem wytycznych zawartych w normie N-SEP-E-004. W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu należy stosować rury osłonowe SRS110. Podłączenie wyprowadzenia przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN-0,4 kV z proj. złącza kablowego zgodnie z rys. E-1.1 i E-1.2.

- **Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzanie lub oczyszczanie ścieków**

Ze względu na bezobsługowy charakter projektowanego przyłącza, nie przewiduje się doprowadzania instalacji wodno - kanalizacyjnych oraz odprowadzania ścieków.

- **Układ komunikacyjny**

Nie dotyczy.

- **Sposób dostępu do drogi publicznej**

Nie dotyczy.

- **Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Projektowane elektroenergetyczne przyłącze kablowe :
- napięcie - 0,4 kV
- długość trasowa - 49m
- długość elektryczna - 60m

- **Projektowane ukształtowanie terenu i elementów zielonych**

Teren działki naturalnie ukształtowany, w ramach inwestycji nie przewiduje się niwelacji terenu ani ingerencję w zieleń.

10. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Nie dotyczy – niniejsze opracowanie obejmuje wyłącznie infrastrukturę liniową.

11. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Nie dotyczy.

12. Warunki ochrony konserwatorskiej

Część obszaru objętego planem leży w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, w której ustala się wymóg przeprowadzenia archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi dla inwestycji o głębokości prac ziemnych poniżej 120 cm oraz, w zależności od wyników rozpoznania interwencyjnego, archeologicznych badań ratowniczych za zezwoleniem i w zakresie określonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W związku z tym iż prace prowadzone będą na głębokości 70cm wymóg przeprowadzenia archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi dla inwestycji nie ma zastosowania. W przypadku odkrycia w trakcie trwających już robót budowlanych znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, Prezydenta Miasta lub Wójta Gminy.

13. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarami eksploatacji górniczej, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

14. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedmiotowa budowa i eksploatacja sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV, nie ma negatywnego wpływu na środowisko. Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu środowiska – bez naruszania korzeni drzew, krzewów, przywrócenie trawników do stanu pierwotnego – oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
Zgodnie z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) przedmiotowa inwestycja nie będzie kwalifikować się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

15. Wpływ inwestycji na istniejący drzewostan

Na terenie inwestycji nie występują drzewa oraz krzewy przeznaczone do wycięcia.

16. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Wszystkie elementy projektowanego przyłącza są obiektami bezobsługowymi.
Nie stanowią one bezpośredniego zagrożenia pożarowego dla sąsiadującego otoczenia i nie wymagają wyznaczania strefy pożarowej.

17. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przepisy prawa, w oparciu o które, dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu
1) Art. 3 pkt 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),
2) § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
3) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
4) § 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).
5) Art. 234 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2020 poz. 310),
6) § 12 ust. 6, § 19 ust. 2 pkt 1 lit. a, § 21 ust. 1 pkt 1, § 29, § 41 ust. 1, ust. 2, § 207 ust. 1 pkt 3, § 271, § 272 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),
7) § 3 ust. 1 pkt 2, § 12 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Na podstawie przepisów prawa stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na dz. nr 1905,1876, 1906/1, obręb 0006, gm. m.Słupsk, na których został zaprojektowany.

18. Projekt zagospodarowania terenu- Część Rysunkowa

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

woj. pomorskie gm. M. Słupsk – id. 226301_1
obr. 6 – id. 226301_1.0006 dz. 214/24, 1876, 1905, 1906/1
ID: GK.DGK.6640.426.2026
sporządzona przez:
Usługi Geodezyjne "Geowektor" Jacek Rudnicki
ul. Leszczynowa 14/9, 76-200 Słupsk
adres e-mail: info@geowektor.pl, tel: 511 727 410
data sporządzenia dokumentu: 23.06.2026r.
Geodezyjny układ współrzędnych płaskich "2000 strefa 6/18"
Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"
zakres opracowania obszaru aktualizacji: - - - - - - - - - -
W zakresie mapy znajdują się prawem chronione przed zniszczeniem punkty osnowy geodezyjnej nr: brak
Mapę sporządzono bez ustalenia służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Mapę sporządzono bez ustalenia granic prawnych.
sporządził:
technik geodeta Norbert Capar

sprawdził kierownik pracy geodezyjnej:

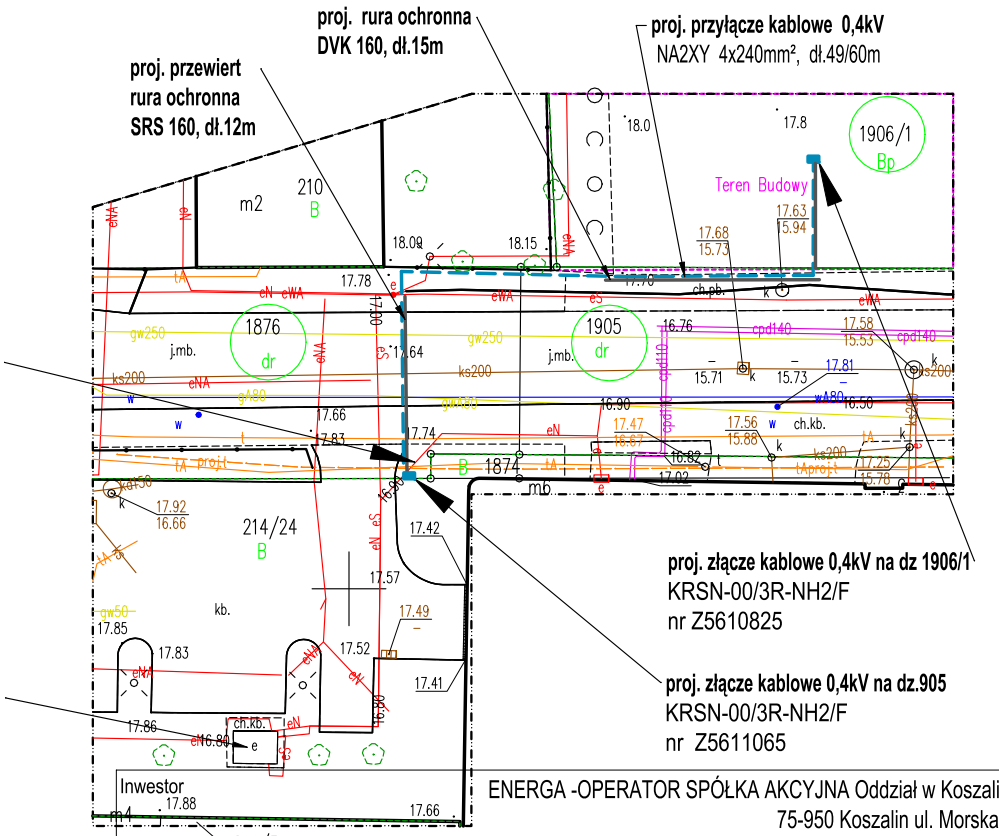
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jacek Rudnicki
Nr upr. 20581
Uwaga! Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
Uwaga! Granice pozyskano z numerycznej bazy EGiB Wydziału Geodezji i Katastru Urzędu Miejskiego w Słupsku Stan prawny przebiegu tych granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być rozbieżny z przedstawionym.
Legenda! Elementy nie stanowiące treści mapy zasadniczej:
Teren Budowy – Teren Budowy

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.DGK.6640.426.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA SŁUPSKA
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne "GEOWEKTOR" Jacek Rudnicki
Data sporządzenia i numer protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	25.06.2026 r. GK.DGK.6640.426.2026_14158
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Jacek Rudnicki nr upr 20581

OŚWIADCZENIE:

Projekt został sporządzony na kopii aktualnej mapy do celów projektowych. Poświadczam za zgodność niniejszej mapy z oryginałem.
26.06.2026r.

6437050
6038650



Inwestor	ENERGA -OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Koszalinie 75-950 Koszalin ul. Morska 10			
Biuro projektowe	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk			
funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Projektował	mgr inż. Piotr Gaweł	POM/0015/PWOE/12	09.2026r.	
Obiekt	Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.			Skala: 1:500
				OBI/81/2600815
Tytuł rysunku	Projekt zagopsodarowania terenu			Rys. nr E-1.1

Projekt Techniczny

NUMER TOMU	NR OBI	EGZ. NR
I	OBI/81/2600815	1

ELEMENT III

Nazwa:	Przyłącze kablowe 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.
Kategoria obiektu:	VIII – inne budowle
Adres obiektu:	gm. m.Słupsk [226301_1], obręb – 0006 dz. nr 1905,1876, 1906/1
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SA z Oddziałem w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10, 75-950 Koszalin
Jednostka projektowa:	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk

Projektował: mgr inż. Piotr Gaweł

Nr ewid. POM/IE/0344/03

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

Słupsk, 22 września 2026

Spis treści

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń 3
3. Podstawa opracowania 3
4. Stan istniejący 3
5. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe) 3
6. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn 3
7. Uziemienie 4
8. Obliczenia techniczne 4
9. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń 6
10. Opinia geotechniczna 6
11. Ingerencja w zieleń wysoką 7
12. Ochrona konserwatorska 7
13. Opis projektu zagospodarowania terenu 7
14. Obszar oddziaływania inwestycji 7
15. Uwagi 8
16. Zestawienia montażowe i demontażowe 8
17. Rysunki 8

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

LP	ZAKRES	TYP	ILOŚĆ
1.	Przyłącze/a kablowe	NA2XY(YAKXS) 4x240mm^2	49/60
2.	Złącze kablowe	KRSN-00/3R-NH2/F	2 kpl.
3.	Przewiert	SRS 160	14m

3. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią następujące dokumenty oraz akty prawne:

- umowa z Inwestorem.,
- warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator SA Oddział w Koszalinie
- uzgodnienia branżowe,
- wizja lokalna,
- Standardy Techniczne w ENERGA-OPERATOR SA,

obowiązujące normy:

- N SEP E-004 - Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa,

Obowiązujące przepisy prawne:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. 2020 poz. 293),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),

4. Stan istniejący

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 1905,1876, 1906/1 , obręb 0066, gm. m.Słupsk. Wymienione działki stanowią własność miasta oraz podmiotu przyłączanego. Na tym terenie znajduje się istniejąca sieć kablowa nn-0,4kV.

5. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

Zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez Energa-Operator SA nr P/26/012746 z dnia 03.03.2026r, oraz notatką służbową zaprojektowano budowę elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN-0,4kV na dz. nr 1905, 1876, 1906/1, w celu zasilenia budynku mieszkalnego. Istniejącą linię kablową nN-0,4kV, obw. 100 zasilaną ze stacji nr 01-1250 znajdującą się na dz. nr 1876 należy przeciąć i wprowadzić proj. złącza kablowego KRSN-00/3R-NH2/F nr Z5611065. Następnie kablem typu NA2XY(YAKXS) 4x240mm^2 wprowadzić do proj. złącza kablowego KRSN-00/3R-NH2/F nr Z5610825 zlokalizowanego przy budynku mieszkalnym na działce nr 1906/1. Przyłącze kablowe układać na głębokości min. 0,7m z zachowaniem wytycznych zawartych w normie N-SEP-E-004. W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu należy stosować rury osłonowe SRS110. Podłączenie wyprowadzenia przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN-0,4 kV z proj. złącza kablowego zgodnie z rys. E-1.1 i E-1.2.

6. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

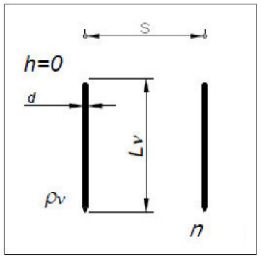
Ochronę dodatkową od porażeń w sieci TN-C w czasie poniżej 5 s spełniono przez zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania, które dokonuje zabezpieczenie zwarciowe w postaci bezpiecznika

mocy. Prąd zwarciowy płynący w obwodzie zwarciowym jest wystarczający, aby w wymaganym czasie spowodować zadziałanie zabezpieczenia zwarciowego. Powyższy fakt potwierdzono przeprowadzonymi obliczeniami.
Z uwagi na zastosowanie urządzeń w II klasie ochronności zgodnie z obowiązującym standardem ochrona przeciwporażeniowa realizowana poprzez samoczynne wyłączenie zasilania w sieci TN-C zgodnie z kryterium $I_a >= 2*I_{nB}$

7. Uziemienie

Projektowana sieć znajduje się w obszarze ZIU
Zgodnie z przyjętą zasadą uziemienie o rezystancji 5 Ω wykonuje się na końcu obwodu lub odgałęzienia, którego długość przekracza 200 m. Projektowane przyłącze ma 60m, więc wystarczające jest uziemienie o rezystancji 30Ω . Rekomenduje się zastosować uziemienie w postaci rzędowego układu uziomów pionowych. Układ n uziomów pionowych o długości L, pogrążonych w jednakowych odstępach s wzdłuż linii prostej uziemienie o rezystancji nieprzekraczającej 30 Ω.

$R_t = \frac{1}{n}\frac{\rho_v}{2\pi L_v}\left[ln\left(\frac{8L_v}{d}\right) - 1 + \frac{L_v}{s}2ln\left(\frac{1{,}781n}{2{,}718}\right)\right]$	
L_v – długość uziomu pionowego	7,5m
ρ_v – rezystywność gruntu	300Ωm
d – średnica uziomu pionowego	16mm
n – liczba uziomów pionowych	2
s – odstęp między uziomami	7,5m
Rezystancja uziemienia:	$R_t = 24{,}75\Omega$



8. Obliczenia techniczne

Dane techniczne
- Stacja transformatorowa SN/nn: Słupsk Podchorążych 01-1250
- Moc istniejącego transformatora: 630 kVA
- Obwód zasilający: 100
- Moc przyłączeniowa P_P: 86kW

- Wyznaczenie mocy obliczeniowej w złączu:

Moc obliczeniowa proj. złącza nr Z5610825:

$$P_i = PP \cdot k_z = 86kW$$

Proj. złącze		Przedlicz Zabezp.[A]	Ilość odbiorców	Moc przydzielona	Suma Mocy	Współczynnik	Moc obliczona
ZK	GARAZ	25	**1**	4,5	4,5	1	4,5
	ADM	25	**1**	12,5	12,5	1	12,5
	MIESZK	25	**20**	12,5	250	0,268	67

Prąd obliczeniowy:

$$I_B = \frac{P_i}{\sqrt{3} \cdot U_n \cdot \cos\varphi} = \frac{86}{\sqrt{3} \cdot 400 \cdot 0{,}928} = 133{,}40A$$

W proj. złączu należy zastosować wkładki topikowe typu WT-1 gF, 160A, jako zabezpieczenie przedlicznikowe należy zastosować ogranicznik mocy ETIMAT- T, 25A.

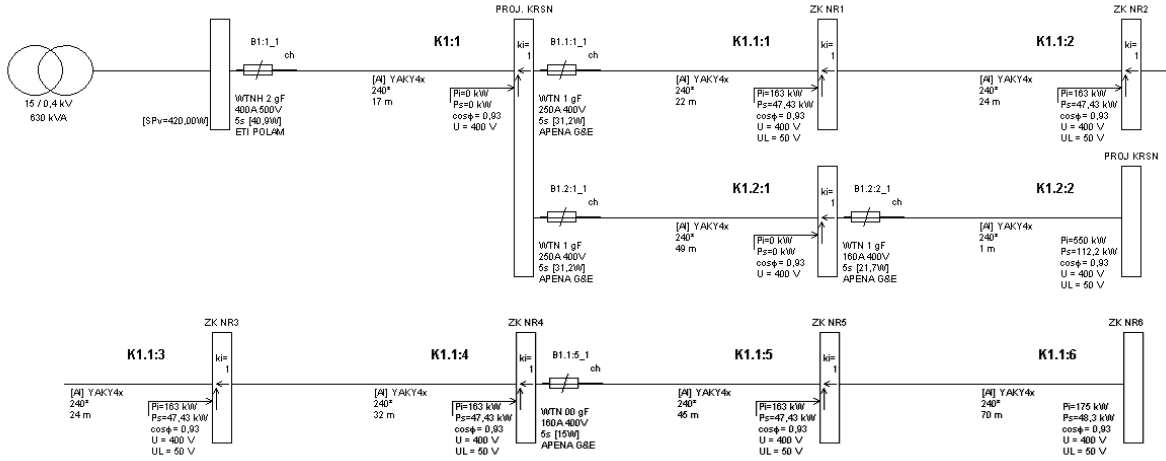
- Dobór kabla zasilającego złącze:

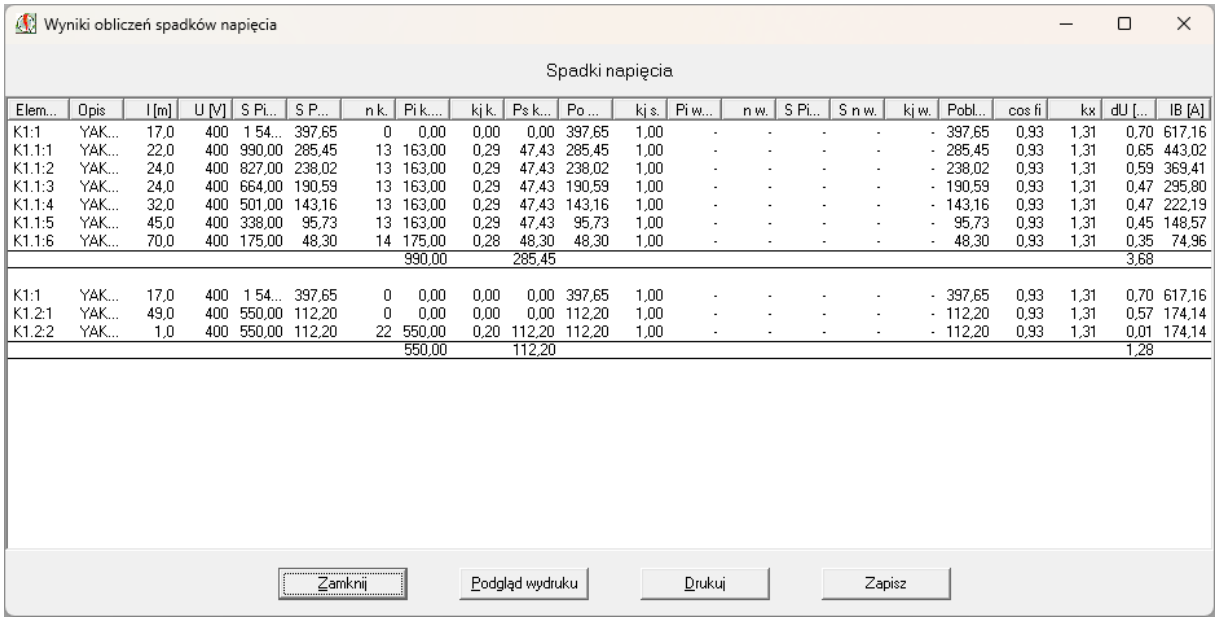
Projektowany kabel NA2XY(YAKXS) 4x240 mm^2 ,
Obciążalność długotrwała wg normy PN-IEC 60364-5-523 I_{dd} = 414A

I_{dd} = 414A > I_b=400A > I_S =160A

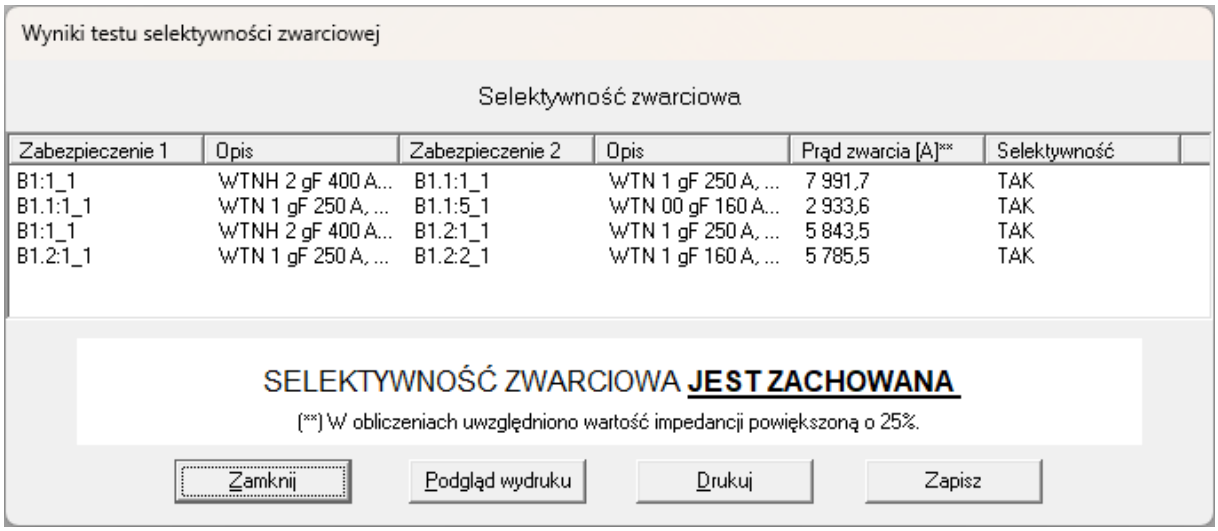
WARUNEK SPEŁNIONY

- Wyniki obliczeń skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w miejscu przyłączenia oraz spadków napięcia w obwodzie





Elem...	Opis	l [m]	U [V]	S Pi...	S P...	n k.	Pi k....	kj k.	Ps k...	Po ...	kj s.	Pi w...	n w.	S Pi...	S n w.	kj w.	Pobl...	cos fi	kx	dU [...	IB [A]
K1:1	YAK...	17,0	400	1 54...	397,65	0	0,00	0,00	0,00	397,65	1,00	-	-	-	-	-	397,65	0,93	1,31	0,70	617,16
K1.1:1	YAK...	22,0	400	990,00	285,45	13	163,00	0,29	47,43	285,45	1,00	-	-	-	-	-	285,45	0,93	1,31	0,65	443,02
K1.1:2	YAK...	24,0	400	827,00	238,02	13	163,00	0,29	47,43	238,02	1,00	-	-	-	-	-	238,02	0,93	1,31	0,59	369,41
K1.1:3	YAK...	24,0	400	664,00	190,59	13	163,00	0,29	47,43	190,59	1,00	-	-	-	-	-	190,59	0,93	1,31	0,47	295,80
K1.1:4	YAK...	32,0	400	501,00	143,16	13	163,00	0,29	47,43	143,16	1,00	-	-	-	-	-	143,16	0,93	1,31	0,47	222,19
K1.1:5	YAK...	45,0	400	338,00	95,73	13	163,00	0,29	47,43	95,73	1,00	-	-	-	-	-	95,73	0,93	1,31	0,45	148,57
K1.1:6	YAK...	70,0	400	175,00	48,30	14	175,00	0,28	48,30	48,30	1,00	-	-	-	-	-	48,30	0,93	1,31	0,35	74,96
							990,00		285,45											3,68	
K1:1	YAK...	17,0	400	1 54...	397,65	0	0,00	0,00	0,00	397,65	1,00	-	-	-	-	-	397,65	0,93	1,31	0,70	617,16
K1.2:1	YAK...	49,0	400	550,00	112,20	0	0,00	0,00	0,00	112,20	1,00	-	-	-	-	-	112,20	0,93	1,31	0,57	174,14
K1.2:2	YAK...	1,0	400	550,00	112,20	22	550,00	0,20	112,20	112,20	1,00	-	-	-	-	-	112,20	0,93	1,31	0,01	174,14
							550,00		112,20											1,28	



Wyniki testu selektywności zwarciowej

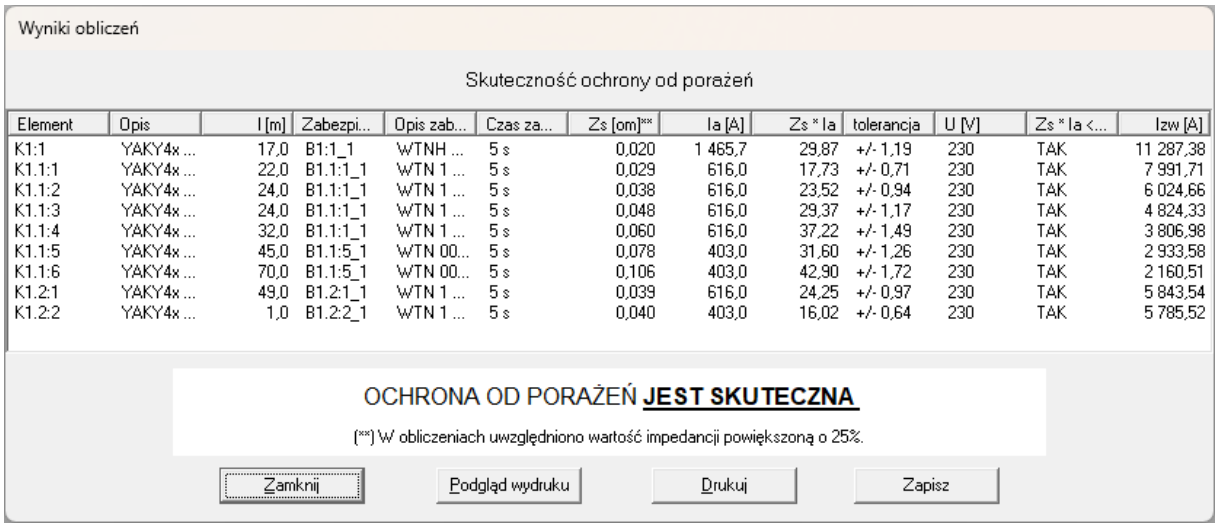
Selektywność zwarciowa

Zabezpieczenie 1	Opis	Zabezpieczenie 2	Opis	Prąd zwarcia [A]**	Selektywność
B1:1_1	WTNH 2 gF 400 A...	B1.1:1_1	WTN 1 gF 250 A, ...	7 991,7	TAK
B1.1:1_1	WTN 1 gF 250 A, ...	B1.1:5_1	WTN 00 gF 160 A...	2 933,6	TAK
B1:1_1	WTNH 2 gF 400 A...	B1.2:1_1	WTN 1 gF 250 A, ...	5 843,5	TAK
B1.2:1_1	WTN 1 gF 250 A, ...	B1.2:2_1	WTN 1 gF 160 A, ...	5 785,5	TAK

SELEKTYWNOŚĆ ZWARCIOWA **JEST ZACHOWANA**

(**) W obliczeniach uwzględniono wartość impedancji powiększoną o 25%.

Zamknij | Podgląd wydruku | Drukuj | Zapisz



Wyniki obliczeń

Skuteczność ochrony od porażeń

Element	Opis	l [m]	Zabezpi...	Opis zab...	Czas za...	Zs [om]**	Ia [A]	Zs * Ia	tolerancja	U [V]	Zs * Ia <...	Izw [A]
K1:1	YAKY4x ...	17,0	B1:1_1	WTNH ...	5 s	0,020	1 465,7	29,87	+/- 1,19	230	TAK	11 287,38
K1.1:1	YAKY4x ...	22,0	B1.1:1_1	WTN 1 ...	5 s	0,029	616,0	17,73	+/- 0,71	230	TAK	7 991,71
K1.1:2	YAKY4x ...	24,0	B1.1:1_1	WTN 1 ...	5 s	0,038	616,0	23,52	+/- 0,94	230	TAK	6 024,66
K1.1:3	YAKY4x ...	24,0	B1.1:1_1	WTN 1 ...	5 s	0,048	616,0	29,37	+/- 1,17	230	TAK	4 824,33
K1.1:4	YAKY4x ...	32,0	B1.1:1_1	WTN 1 ...	5 s	0,060	616,0	37,22	+/- 1,49	230	TAK	3 806,98
K1.1:5	YAKY4x ...	45,0	B1.1:5_1	WTN 00...	5 s	0,078	403,0	31,60	+/- 1,26	230	TAK	2 933,58
K1.1:6	YAKY4x ...	70,0	B1.1:5_1	WTN 00...	5 s	0,106	403,0	42,90	+/- 1,72	230	TAK	2 160,51
K1.2:1	YAKY4x ...	49,0	B1.2:1_1	WTN 1 ...	5 s	0,039	616,0	24,25	+/- 0,97	230	TAK	5 843,54
K1.2:2	YAKY4x ...	1,0	B1.2:2_1	WTN 1 ...	5 s	0,040	403,0	16,02	+/- 0,64	230	TAK	5 785,52

OCHRONA OD PORAŻEŃ **JEST SKUTECZNA**

(**) W obliczeniach uwzględniono wartość impedancji powiększoną o 25%.

Zamknij | Podgląd wydruku | Drukuj | Zapisz

9. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń

działka	dł. kabla	dł. rury	szer. pasa	szer. pasa	RAZEM
	120mm2	fi 160	rura [m²]	kabel [m²]	
1905	20	12	1,92	0,32	2,24
1876	22	14	2,24	0,32	2,56

10. Opinia geotechniczna

Zgodnie z § 4 Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 27.04.2012, poz. 463), projektowana linia kablowa 0,4kV jest posadowiona nie głębiej niż 1,2 m. Projektowane obiekty zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej – budowa o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których przyjęto wymagania na podstawie doświadczeń (zgodnie z § 4 ust. 3 Rozporządzenia w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych).

11. Ingerencja w zieleń wysoką

Na terenie inwestycji nie występują drzewa oraz krzewy przeznaczone do wycięcia.

12. Ochrona konserwatorska

Część obszaru objętego planem leży w strefie W.III. ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, w której ustala się wymóg przeprowadzenia archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi dla inwestycji o głębokości prac ziemnych poniżej 120 cm oraz, w zależności od wyników rozpoznania interwencyjnego, archeologicznych badań ratowniczych za zezwoleniem i w zakresie określonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W związku z tym iż prace prowadzone będą na głębokości 70cm wymóg przeprowadzenia archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi dla inwestycji nie ma zastosowania. W przypadku odkrycia w trakcie trwających już robót budowlanych znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2020 poz. 282) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, a także zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe, Prezydenta Miasta lub Wójta Gminy.

13. Opis projektu zagospodarowania terenu

Według opisu zawartego w Projekcie Zagospodarowania Terenu.

14. Obszar oddziaływania inwestycji

Przepisy prawa, w oparciu o które, dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

1) Art. 3 pkt 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333),
2) § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
3) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku,
4) § 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112).
5) Art. 234 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz.U. 2020 poz. 310),
6) § 12 ust. 6, § 19 ust. 2 pkt 1 lit. a, § 21 ust. 1 pkt 1, § 29, § 41 ust. 1, ust. 2, § 207 ust. 1 pkt 3, § 271, § 272 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),
7) § 3 ust. 1 pkt 2, § 12 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Na podstawie przepisów prawa stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na dz. nr 1905,1876, 1906/1, obręb 0006, gm. m.Słupsk, na których został zaprojektowany.

15. Uwagi

- całość prac powinny wykonywać osoby mające odpowiednie uprawnienia,
- o zamiarze przystąpienia do robót należy powiadomić właściwe urzędy terenowe, właścicieli gruntów, użytkowników urządzeń i instalacji poziemnych, zgodnie z uzgodnieniami branżowymi i wymogami Prawa Budowlanego,
- wszystkie zastosowane urządzenia, materiały oraz wyroby budowlane muszą posiadać ważne atesty, certyfikaty, świadectwa oraz aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
- zastosowane w projekcie urządzenia oraz systemy są rozwiązaniem przykładowym mającym na celu wskazanie standardu wykonania. Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń pod warunkiem zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, odpowiedniego standardu i funkcjonalności. Proponowane systemy i urządzenia powinny być jednoznacznie określone w dokumentacji ofertowej,
- wszystkie prace montażowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi instrukcjami fabrycznymi i aktami normatywnymi. Należy stosować się do wytycznych technicznych oraz obwiązujących standardów, w tym ENERGA Operator SA ,
- całość robót wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi przepisami i normami (m. in. N SEP-E-004 oraz przepisami BHP),
- wszystkie prace budowlane należy wykonać w oparciu o uzgodniony z inwestorem projekt wykonawczy / techniczny dla niniejszego przedsięwzięcia,
- odbiorowi robót ulegających zakryciu podlegają również wszystkie skrzyżowania i zbliżenia z innymi urządzeniami. Po zakończeniu prac należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą,

16. Zestawienia montażowe i demontażowe

Lp.	Zestawienie materiałów	j.m.	ilość
1	Kabel elektroenergetyczny NA2XY(YAKXS) 4x240 mm^2	m	49/60
2	Złącze kablowe KRSN-00/3R-NH2/F	kpl.	2
3	Folia ostrzegawcza z tworzywa sztucznego gr. min. 0,5mm, szerokość 30cm	m	49
4	Piasek naturalny kopany	m^3	6
5	Wkładki bezpiecznikowe WT-2/gG 250A	szt.	6
6	Wkładki bezpiecznikowe WT-1/gF 160A	szt.	3
7	Zwora WTZ-2 400A	szt.	6
8	Osłona rurowa SRS Φ160	m	12
9	Osłona rurowa DVK Φ160	m	14
10	Opaska kablowa z tworzywa sztucznego standard ENERGA-OPERATOR SA	szt.	10
11	Uziom pionowy stalowy pomiedziowany z gwintem 1,5m fi 16mm2	szt.	10
12	Bednarka ocynkowana STZN 25x4	m	Wg potrzeb
13	Złącze krzyżowe do bednarki St/Zn 25/4 GALMAR G103 31N	szt.	Wg potrzeb

17. Rysunki

Projekt Zagospodarowania Terenu …….. rys. E1.1
Schemat jednokreskowy sieci …….. rys. E1.2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

woj. pomorskie gm. M. Słupsk – id. 226301_1
obr. 6 – id. 226301_1.0006 dz. 214/24, 1876, 1905, 1906/1
ID: GK.DGK.6640.426.2026
sporządzona przez:
Usługi Geodezyjne "Geowektor" Jacek Rudnicki
ul. Leszczynowa 14/9, 76-200 Słupsk
adres e-mail: info@geowektor.pl, tel: 511 727 410
data sporządzenia dokumentu: 23.06.2026r.
Geodezyjny układ współrzędnych płaskich "2000 strefa 6/18"
Układ odniesienia wysokości "PL-EVRF2007-NH"
zakres opracowania obszaru aktualizacji: - - - - - - - - - -
W zakresie mapy znajdują się prawem chronione przed zniszczeniem punkty osnowy geodezyjnej nr: brak
Mapę sporządzono bez ustalenia służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Mapę sporządzono bez ustalenia granic prawnych.
sporządził:
technik geodeta Norbert Capar

sprawdził kierownik pracy geodezyjnej:

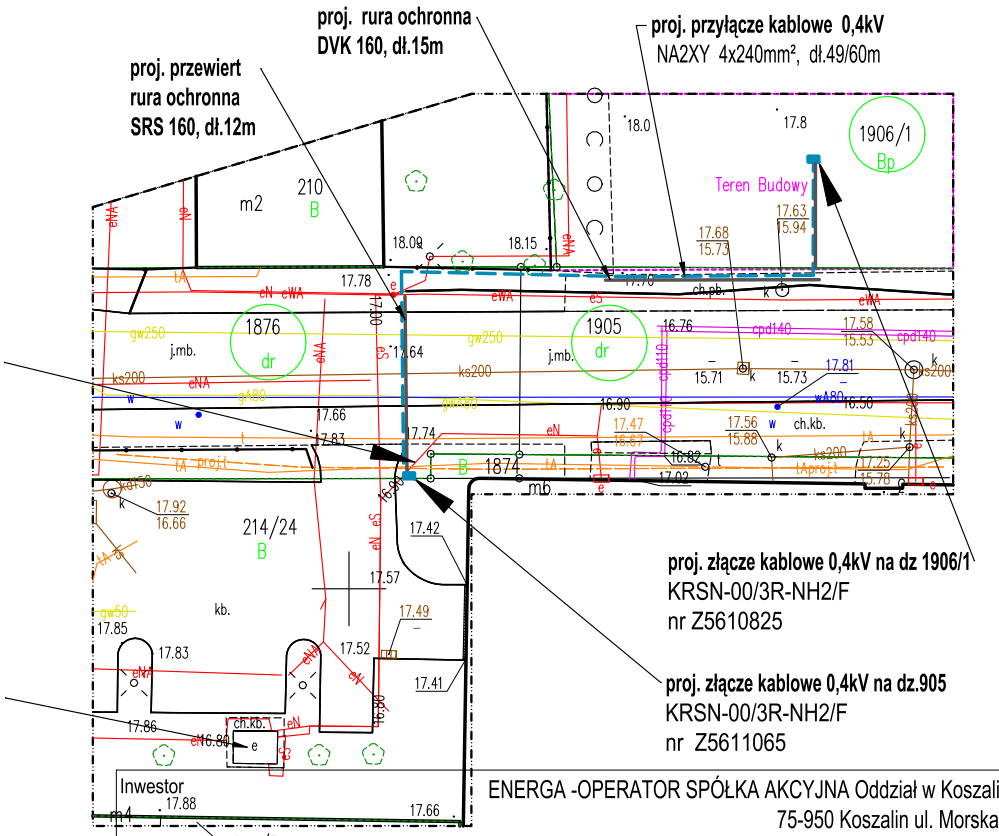
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jacek Rudnicki
Nr upr. 20581
Uwaga! Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
Uwaga! Granice pozyskano z numerycznej bazy EGiB Wydziału Geodezji i Katastru Urzędu Miejskiego w Słupsku Stan prawny przebiegu tych granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być rozbieżny z przedstawionym.
Legenda! Elementy nie stanowiące treści mapy zasadniczej:
Teren Budowy – Teren Budowy

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.DGK.6640.426.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA SŁUPSKA
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne "GEOWEKTOR" Jacek Rudnicki
Data sporządzenia i numer protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	25.06.2026 r. GK.DGK.6640.426.2026_14158
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Jacek Rudnicki nr upr 20581

OŚWIADCZENIE:

Projekt został sporządzony na kopii aktualnej mapy do celów projektowych. Poświadczam za zgodność niniejszej mapy z oryginałem.
26.06.2026r.

6437050
6038650



Inwestor	ENERGA -OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Koszalinie 75-950 Koszalin ul. Morska 10			
Biuro projektowe	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk			
funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Projektował	mgr inż. Piotr Gaweł	POM/0015/PWOE/12	09.2026r.	
Obiekt	Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.			Skala: 1:500
				OBI/81/2600815
Tytuł rysunku	Projekt zagopsodarowania terenu			Rys. nr E-1.1

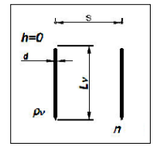
Proj. złącze		Przedlicz	Ilość	Moc	Suma	Współczynnik	Moc	Ib [A]
		Zabezp.[A]	odbiorców	przydzielona	Mocy		obliczona	130,37
ZK	GARAZ	25	**1**	4,5	4,5	1	4,5	Σ Moc
	ADM	25	**1**	12,5	12,5	1	12,5	
	MIESZK	25	**20**	12,5	250	0,268	67	**84**

$$R_t = \frac{1}{n}\frac{\rho_v}{2\pi L_v}\left[\ln\left(\frac{8L_v}{d}\right) - 1 + \frac{L_v}{s}2\ln\left(\frac{1{,}781n}{2{,}718}\right)\right]$$

L_v – długość uziomu pionowego	7,5m
ρ_v – rezystywność gruntu	300Ωm
d – średnica uziomu pionowego	16mm
n – liczba uziomów pionowych	2
s – odstęp między uziomami	7,5m
Rezystancja uziemienia:	$R_t = 24{,}75\Omega$

Rezystancja rzędowego układu uziomów pionowych. Układ n uziomów pionowych o długości L, pogrążonych w jednakowych odstępach s wzdłuż linii prostej

SYSTEM OCHRONY OD PORAŻEŃ
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA
$I_a \geq 2 \times I_{nB}$
UKŁAD SIECI: TN-C



Stacja SN/nn
istn. stacja transformatorowa
Słupsk Podchorążych
01-1250 630kVA

R-1250

100 200 600

400A 400A R

PEN

istn. YAKY 4x240mm2 - 18m

proj. KRSN-00/3R-NH2/F, dz.1876
nr **Z5611065**

WTZ-2 400A | WT-2/ gG, 250A | WT-2/ gG, 250A | PEN

proj. KRSN-00/3R-NH2/F, dz. 1906/1
nr **Z5610825**

P/26/012746
Pp= 86kW

WTZ-2 400A | WT-1/ gF, 160A | REZERWA | PEN

WLZ
GRANICA STRON

w strefie ZIU 30Ω

wykonać uziemienie pionowe

proj. NA2XY 4x 240mm2 - dł. 49/60m

istn. YAKY 4x240mm2 - 19m

ZK-3-T
01-1250-100-01

WTZ | 40A | WTZ

SZK-I/4
01-1250-100-06

WTZ | 40A | WTZ | WTZ

Inwestor	ENERGA -OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Koszalinie 75-950 Koszalin ul. Morska 10			
Biuro projektowe	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk			
funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Projektował	mgr inż. Piotr Gaweł	POM/0015/PWOE/12	09.2026r.	
Obiekt	Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.			Skala: 1:500
				OBI/81/2600815
Tytuł rysunku	Projekt zagopsodarowania terenu			Rys. nr E-1.1

PROJEKT BUDOWLANY
-WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW-

NUMER TOMU	NR OBI	EGZ. NR
I	OBI/81/2600815	**1**

ELEMENT IV

Nazwa:	Przyłącze kablowe 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.
Kategoria obiektu:	VIII – inne budowle
Adres obiektu:	gm. m.Słupsk [226301_1], obręb – 0006 dz. nr 1905,1876, 1906/1
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SA z Oddziałem w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10, 75-950 Koszalin
Jednostka projektowa:	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk

Projektował: mgr inż. Piotr Gaweł

Nr ewid. POM/0015/PWOE/12
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych

Słupsk, 23 września 2026

Spis treści

1. Warunki przyłączenia 3
2. Decyzja drogowa ZIM 4
3. Uzgodnienie koncepcji z EOP 5
4. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej 6
5. Wykaz właścicieli nieruchomości 7
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 8

Notatka Służbowa

spisana w dniu 26-08-2026r.

dot. Realizacji dokumentacji projektowej zadania inwestycyjnego Energa-Operator SA:

„„Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.” OBI/81/2600815

spisana pomiędzy

przedstawicielami inwestora - Energa – Operator SA Oddział w Koszalinie :

1. Dawid Różański – Dział Zarządzania Inwestycjami – RD w Słupsku

a przedstawicielem wykonawcy –

2. Anna Duchnowicz Ośrodek Rzeczoznawstwa SEP w Słupsku, ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk

Ze względu na fakt, iż nie można pozyskać zgody/tytułu prawnego na lokalizację przyłącza kablowego na działce nr 214/24, na której znajduje się również stacja transformatorowa, z której to należy wyprowadzić nowy obwód (WP P/26/012746) odstępuje się z budowy nowego obwodu ze stacji transformatorowej nr 01-1250.

W zamian, proponuje się zmianę polegającą na:

- w pasie działki drogowej nr 905 zabudować złącze kablowe i istn. linię kablową YAKY 4x240mm2 , obw. 100 wprowadzić do proj. złącza kablowego
- wyprowadzenie proj. przyłącza elektroenergetycznego od proponowanego wyżej złącza kablowego.

Jednocześnie ze względu na fakt, iż projekt realizowany jest na działce drogowej oraz podmiotu przyłaczanego odstępuje się ze zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych - pkt.B.2.3 Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Prac Projektowych.

Kierownik
Działu Zarządzania Inwestycjami
Dawid Różański

KIEROWNIK
Ośrodka Rzeczoznawstwa SEP
w Słupsku
Anna Duchnowicz

1…….. *2……..*

Energa operator

SID0000000004130628

Numer P/26/012746	Miejscowość Słupsk	Data 03-03-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa: budynek mieszkalny - wielorodzinny
   Adres (Nr działki): Słupsk, ul. Podchorążych
   gm. Słupsk , działka numer 1906/1
2. Grupa przyłączeniowa: grupa IV
3. Moc przyłączeniowa: 86 kW
   W tym:
   ZK 86 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ Słupsk Grunwaldzka [00500]
   Linia 15 kV SŁUPSK GPZ II - PZ 2 - SZKOLNA [00500-133]
   Stacja SN/nn Słupsk Podchorążych [01-1250]
   Obwód nn [ ]
   Obiekt Stacja SN/nN [SN] Słupsk Podchorążych [01-1250]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
   7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
   7.1.1. Urządzenia WN i SN:
   -
   7.1.2. Stacja transformatorowa:
   -
   7.1.3. Urządzenia nn:
   -zasilić kablem o przekroju 4x240mm2, o długości około 100m, od stacji transformatorowej 01-1250 do złącza kablowego typu KRSN usytuowanego przy wejściu do budynku.
   7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
   -
   7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
   -
   7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
   -
   7.1.7. Demontaże:
   -
   7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
   -od projektowanego złącza kablowego podmiot przyłączany wybuduje wewnętrzną instalację zasilającą.
   -realizacja przyłączenia będzie możliwa po dostarczeniu prawomocnej decyzji administracyjnej dot. pozwolenia/zgłoszenia oraz rozpoczęciu prac budowlano-montażowych.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
   9.1. Miejsce zainstalowania:
   Zgodnie z załącznikiem nr 1.
   9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
   Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.
   9.3. Sposób pomiaru: Zgodnie z załącznikiem nr 1.

Energa operator

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Zgodnie z załącznikiem nr 1.

9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGA-OPERATOR SA.

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.

f) W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy
- W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.
- Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.

g) inne:

-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	26	kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.

d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Słupsk Grunwaldzka

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

g)	System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

-

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

Energa
operator

12.4. Inne wymagania:
-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń
Adam Stelmaszuk

Maćkowiak Robert

OPRACOWAŁ

tel. .....

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Słupsku
ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk

Energa operator

Numer P/26/012746	Miejscowość Słupsk	Data 03-03-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

ZAŁĄCZNIK nr 1

Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny - wielorodzinny

Adres (Nr działki): Słupsk , ul. Podchorążych
gm. Słupsk, działka numer 1906/1

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	ZK	obiekt techniczny	1	1 faza	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	4.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	potrzeby administracy	1	3 fazy	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	12.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK	mieszkanie	20	3 fazy	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	12.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ARD.5183.528.2026.AJ

Słupsk, dnia 28 października 2026 r.

Ośrodek Rzeczoznawstwa SEP w Słupsku
ul. Przemysłowa 114
76-200 Słupsk

dotyczy: opinii archeologicznej w sprawie budowy przyłącza kablowego 0,4 kV dla zasilenia budynku wielorodzinnego na działce nr 1906/1 obręb 6 w słupsku, ul. Podchorążych

W odpowiedzi na pismo z dnia 23.09.2026 r. (wpłynęło w dniu 23.09.2026 r.) w sprawie wydania opinii archeologicznej dotyczącej budowy przyłącza kablowego 0,4 kV dla zasilenia budynku wielorodzinnego na działce nr 1906/1 obręb 6 w słupsku, ul. Podchorążych – inwestycja realizowana na działkach nr 1905, 1876, 1906/1 obręb 6 w Słupsku, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku informuje, że przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na obszarze objętym ochroną archeologiczno – konserwatorską, co określają także zapisy Uchwały Nr XLVII/703/22 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 29 czerwca 2022 r. W związku z powyższym inwestycja nie wymaga prowadzenia badań archeologicznych związanych z wykonaniem prac ziemnych.

Jednakże należy pamiętać, że gdy w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, dojdzie do odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy:

1. wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
2. zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
3. niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków

- art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 1292 z późniejszymi zmianami).

POUCZENIE

Art. 115. 1. Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o odkryciu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, a także nie wstrzymał wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć znaleziony przedmiot i nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny.
2. W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. Mariusz Kowalski
Inspektor ochrony zabytków

Otrzymują:
1. Adresat
2. A/a

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczegółowe informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie http://www.ochronazabytkoww.gda.pl/rodo/. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.

PREZYDENT
MIASTA SŁUPSKA

ZU.4601.101.2026.ZU2 Słupsk, dnia 02.06.2026r.

DECYZJA nr 687/2026

Na podstawie:

- art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025r. poz.1691);
- art.39 ust.3, ust.3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025r. poz.889 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 15 maja 2026r. przez Panią Annę Duchnowicz pełnomocnika **Energa - Operator S. A.** (ul. Morska 10, 95-950 Koszalin) o uzgodnienie lokalizacji elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV w ulicy Podchorążych w Słupsku

z e z w a l a m
na lokalizację w pasie drogowym

- **ul. Podchorążych (obręb 6 działki nr 1876 i nr 1905 - dr)**

urządzenia obcego tj. elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV, w miejscu i zakresie jak na załączonej mapie opieczętowanej przez ZIM w Słupsku, pod warunkiem zachowania następujących wytycznych przy budowie urządzenia:

I. w zakresie pasa drogowego:

1) przejście pod jezdnią wykonać metodą bezwykopową;
2) lokalizacja komór przewiertowych min.1,0m od krawędzi jezdni;
3) odtworzenie nawierzchni po min.1,5m od krawędzi wykopu w każdą stronę, z nawiązaniem do istniejących;
4) uszkodzone lub zniszczone elementy wymienić na nowe;
5) podłoże gruntowe - zagęścić do min. wartości wskaźnika zagęszczenia 1,00 z pełną wymianą gruntu;
6) kable w całości umieszczać w rurach osłonowych min. 40/3,7mm HDPE;
7) zachować normatywne zagłębienie urządzeń;
8) inwestor udzieli zarządowi drogi gwarancji jakości wykonanych robót w okresie 36 miesięcy licząc od daty odbioru pasa drogowego.

II. W przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi przed zajęciem pasa drogowego na budowę niniejszego urządzenia - warunki lokalizacji określone niniejszą decyzją tracą ważność.

III. Przed przystąpieniem do robót inwestor jest zobowiązany do:
a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego urządzenia- uwzględniającego warunki niniejszej decyzji;
c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia obcego.

IV. Niewykonanie obowiązku ustalonego w niniejszej decyzji spowoduje jej uchylenie zgodnie z art. 162 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025r. poz.1691).

Uzasadnienie

Pani Anna Duchnowicz, reprezentująca Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski Ośrodek Rzeczoznawstwa w Słupsku, pełnomocnik Energa - Operator S.A. wnioskiem złożonym w dniu 15.05.2026r. wystąpiła o uzgodnienie lokalizacji elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV w ulicy Podchorążych w Słupsku.

Podstawą prawną do rozpatrzenia wniosku jest art.39 ust.3, ust.3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych. Z treści przepisów wynika, że w szczególnie uzasadnionych

przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzenia obcego, niezwiązanego funkcjonalnie z drogą lub ruchem drogowym, z wyjątkiem kanału technologicznego, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej, w której określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora.

W pasie drogowym będzie umieszczone urządzenie obce. Umieszczenie urządzenia może nastąpić zgodnie z lokalizacją wskazaną przez stronę, z zachowaniem warunku wykonania przez stronę czynności wskazanych w sentencji decyzji w zakresie pasa drogowego. W zakresie sieci i urządzeń oświetlenia drogowego, zieleni, kanalizacji deszczowej nie wniesiono uwag - stąd nie ma wytycznych w tym zakresie.

Jednocześnie informuję, iż za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia obcego jest pobierana coroczna opłata w wysokości określonej obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej w Słupsku.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

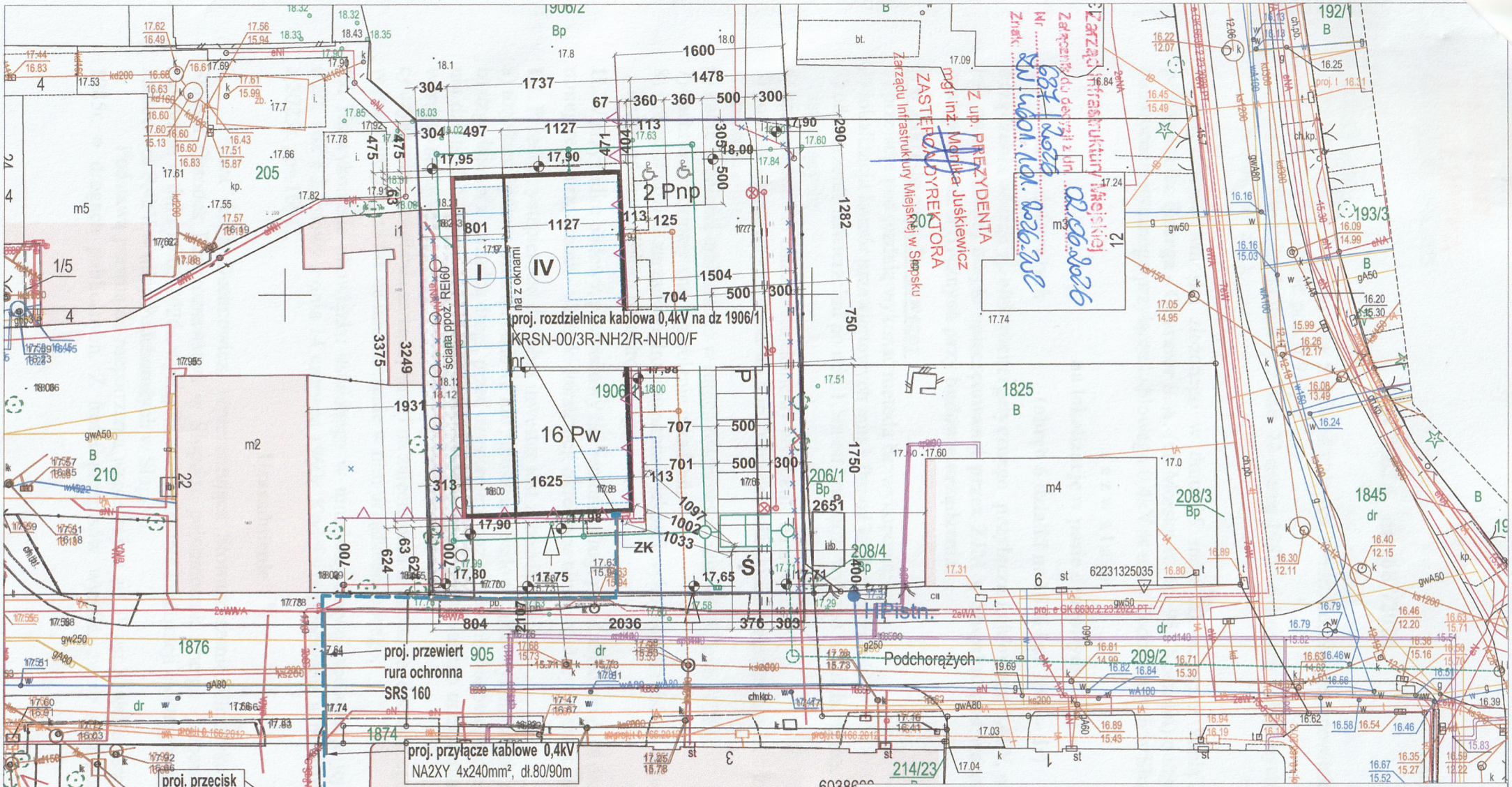
1. Niniejsza decyzja stanowi udostępnienie terenu pasa drogowego wyłącznie dla potrzeb oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w procesie projektowym, w zakresie wynikającym z niniejszej decyzji. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2024r. poz.725 ze zm.).
2. Na zajęcie pasa drogowego na prowadzenie robót budowlanych min. 14 dni przed zajęciem drogi należy złożyć wniosek, zredagowany zgodnie z warunkami wskazanymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r. poz.1264). Z uwagi na zbliżenie do jezdni do ww. wniosku należy załączyć projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, zaopiniowany przez tut. Zarząd i zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Słupska.
3. Na zajęcie pasa drogowego na umieszczenie urządzenia min. 14 dni przed zajęciem drogi należy złożyć wniosek, zredagowany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025r. poz.889 ze zm.)
4. Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Słupska, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
5. Na podstawie art.127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.
6. Z dniem doręczenia Zarządowi Infrastruktury Miejskiej w Słupsku oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna tzn. nie można złożyć odwołania ani skargi.

Czynność urzędowa obejmująca wydanie niniejszej decyzji administracyjnej, zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 1154 ze zm.) oraz cz. III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ww. ustawy, jest zwolniona z opłaty skarbowej.

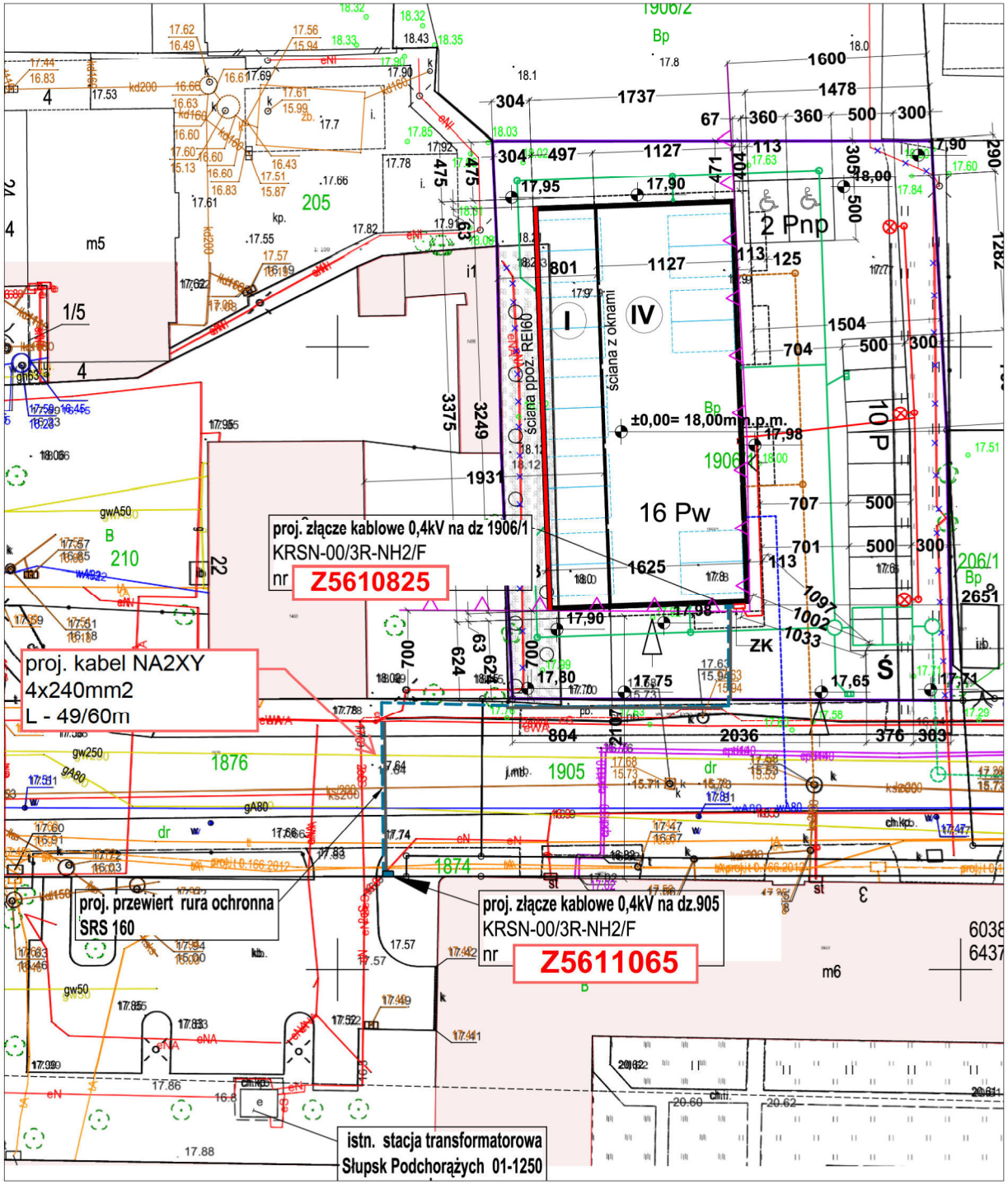
PREZYDENT MIASTA SŁUPSKA * 28 *

Z up. PREZYDENTA
mgr inż. Monika Juśkiewicz
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Infrastruktury Miejskiej w Słupsku

Otrzymują:
1. Energa – Operator S.A. O/Koszalin
   pełnomocnik p. Anna Duchnowicz
2. A/a



Inwestor	ENERGA -OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Koszalinie 75-950 Koszalin ul. Morska 10			
Biuro projektowe	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk			
funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Projektował	mgr inż. Piotr Gaweł	POM/0015/PWOE/12	05.2026r.	
Obiekt	Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.			Skala: 1:500
				OBI/81/2600815
Tytuł rysunku	Projekt zagopsodarowania terenu			Rys. nr E-1.1



KONCEPCJA

ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
Rejon Dystrybucji w Słupsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
tel. 59 841 61 45

Energa operator

UZGODNIENIE NR 5094 / 2026 Z DNIA 03.06.2026
POZYTYWNE /~~NEGATYWNE~~ aktualizacja z dnia 11.09.2026

KONCEPCJĘ PROJEKTOWĄ SPRAWDZONO W ZAKRESIE
* Trasy projektowanych linii kablowych /~~-napowietrznych 15~~/0,4kV
* Lokalizacja złącz kablowych
* ~~Lokalizacja stacji transformatorowej~~
* ~~Inne~~

UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2-LATA
UWAGI:

Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej
Daniel Frąckowiak

Inwestor	ENERGA -OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Koszalinie 75-950 Koszalin ul. Morska 10			
Biuro projektowe	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk			
funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Projektował	mgr inż. Piotr Gaweł	POM/0015/PWOE/12	08.2026r.	
Obiekt	Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.			Skala: 1:500
				OBI/81/2600815
Tytuł rysunku	Projekt zagopsodarowania terenu			Rys. nr E-1.1

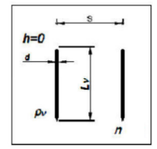
Proj. złącze		Przedlicz	Ilość	Moc	Suma	Współczynnik	Moc	Ib [A]
		Zabezp.[A]	odbiorców	przydzielona	Mocy		obliczona	130,37
ZK	GARAZ	25	**1**	4,5	4,5	1	4,5	Σ Moc
	ADM	25	**1**	12,5	12,5	1	12,5	
	MIESZK	25	**20**	12,5	250	0,268	67	**84**

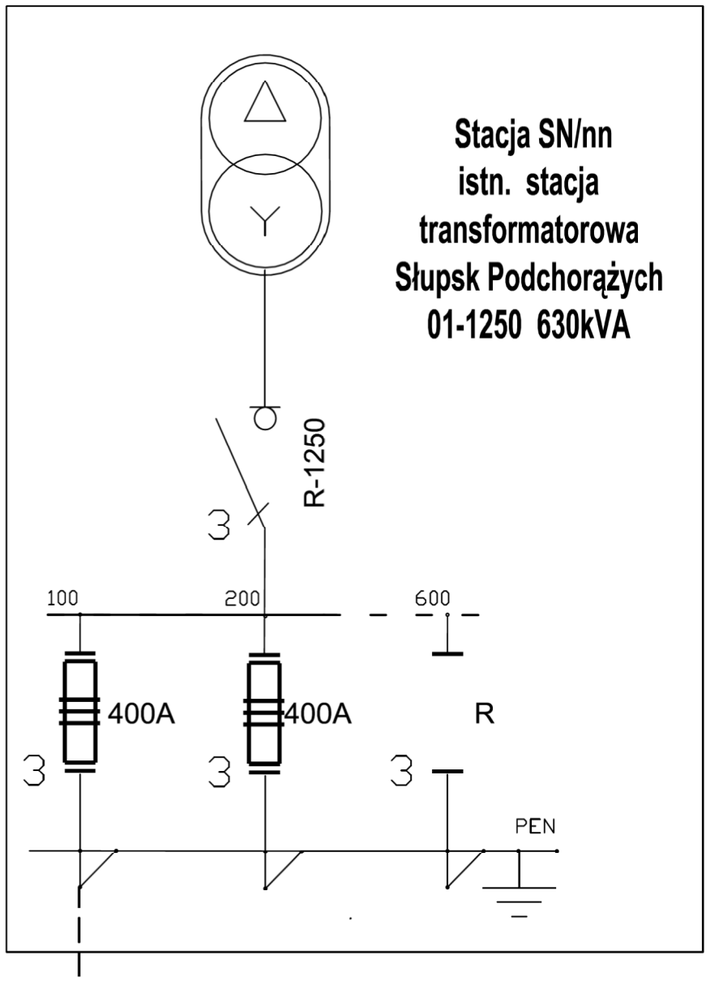
$$R_t = \frac{1}{n}\frac{\rho_v}{2\pi L_v}\left[ln\left(\frac{8L_v}{d}\right) - 1 + \frac{L_v}{s}2in\left(\frac{1{,}781n}{2{,}718}\right)\right]$$

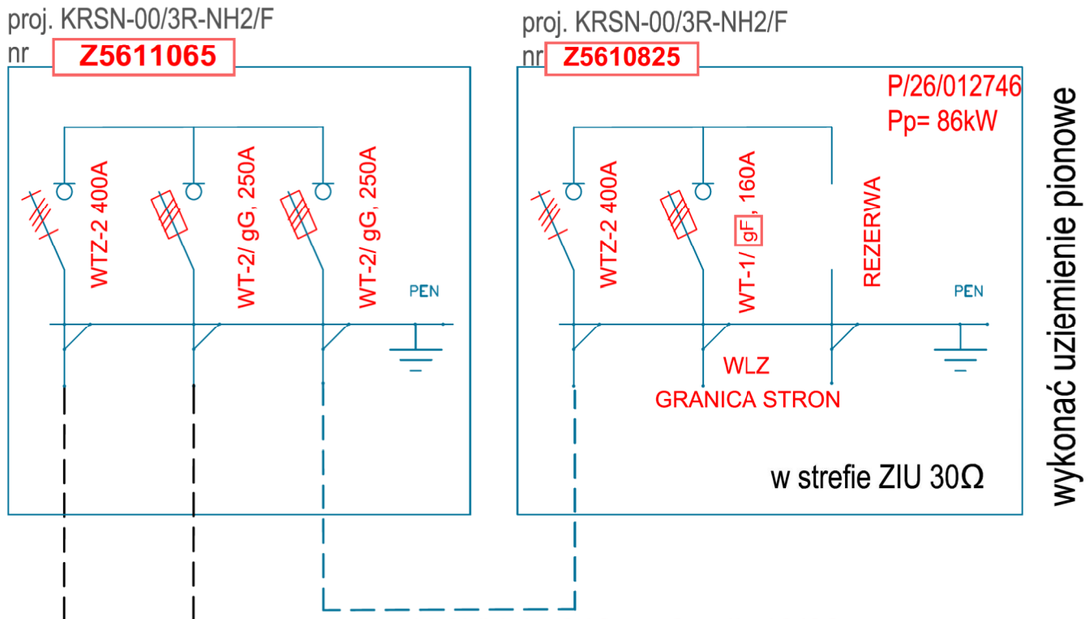
L_v – długość uziomu pionowego	7,5m
ρ_v – rezystywność gruntu	300Ωm
d – średnica uziomu pionowego	16mm
n – liczba uziomów pionowych	2
s – odstęp między uziomami	7,5m
Rezystancja uziemienia:	$R_t = 24{,}75\Omega$

Rezystancja rzędowego układu uziomów pionowych. Układ n uziomów pionowych o długości L, pogrążonych w jednakowych odstępach s wzdłuż linii prostej

SYSTEM OCHRONY OD PORAŻEŃ
SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA
$I_a \geq 2 \times I_{nB}$
UKŁAD SIECI: TN-C





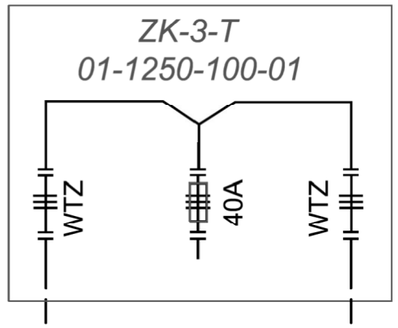


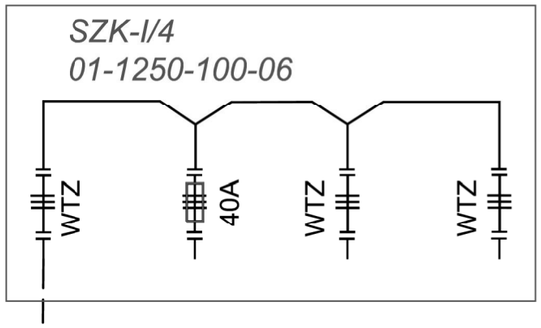
wykonać uziemienie pionowe

proj. NA2XY 4x 240mm2 - dł. 49/60m

istn. YAKY 4x240mm2 - 19m

istn. YAKY 4x240mm2 - 18m





ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
Rejon Dystrybucji w Słupsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
tel. 59 841 61 45

Energa operator

UZGODNIENIE NR 5094 / 2026 Z DNIA 03.06.2026
POZYTYWNE /~~NEGATYWNE~~ aktualizacja z dnia 11.09.2026
KONCEPCJĘ PROJEKTOWĄ SPRAWDZONO W ZAKRESIE
* Trasy projektowanych linii kablowych /~~napowietrznych~~ 15/0,4kV
* Lokalizacja złącz kablowych
* ~~Lokalizacja stacji transformatorowej~~
* ~~Inne~~

UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2-LATA
UWAGI:

Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej
Daniel Frąckowiak

Inwestor	ENERGA -OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Koszalinie 75-950 Koszalin ul. Morska 10			
Biuro projektowe	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk			
funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Projektował	mgr inż. Piotr Gaweł	POM/0015/PWOE/12	05.2026r.	
Obiekt	Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.			Skala: 1:500
				OBI/81/2600815
Tytuł rysunku	Projekt zagopsodarowania terenu			Rys. nr E-1.1

Słupsk, dn. 20.07.2026 r.

Prezydent Miasta Słupska

Znak sprawy: GK.DGK.6630.2.97.2026.PT

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończonej w dniu 20.07.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych
Lokalizacja:	Słupsk dz.nr 214/24, 1876, 1905, 1906/1 obręb 0006 M.Słupsk 226301_1
Wnioskodawca:	GAWEŁ PIOTR
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W KOSZALINIE ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
Projektant:	PIOTR GAWEŁ Inne upr.: budowlane: POM/0015/PWOE/12
Przewodniczący:	PRZEMYSŁAW TOMCZAK - GŁÓWNY SPECJALISTA WYDZIAŁU GEODEZJI I KATASTRU
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	05.07.2026 r.

Stanowisko Przewodniczącego:

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników. W miejscach zbliżeń do znaków granicznych, znaków osnowy geodezyjnej oraz zieleni podlegających ochronie prawnej należy zachować bezpieczny odstęp. W tych miejscach prace ziemne prowadzić ręcznie.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	**Nazwa instytucji** Sposób uczestnictwa	**Stanowisko** Uwagi	**Imię i nazwisko uczestnika**
1	**ZARZĄD INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ W SŁUPSKU** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Lokalizacja przyłącza zgodna z decyzją nr 687/2026. Budowa z zachowaniem warunków wskazanych przez zarzadcę drogi.	**Monika Zdanowicz**
2	**ENERGA-OPERATOR S.A.** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgodniono pozytywnie - bez uwag	**Daniel Frąckowiak**
3	**HAWE TELEKOM SP. Z O.O.** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Jakub Błażejewski**
4	**TELEWIZJA KABLOWA SŁUPSK - KANAŁ 6 SP. Z O.O.**	**Uczestnik nieobecny na naradzie** Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
5	**WYDZIAŁ BUDOWNICTWA** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Bez uwag	**Katarzyna Laskowska**

Dokument wygenerował(a): Przemysław Tomczak, dn. 20-07-2026 11:08:13
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

6	**ENERGA-OŚWIETLENIE SP. Z O.O.** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgodniono pozytywnie Kontakt: Dział Realizacji Usług Słupsk, ul. Rybacka 4, 76-200 Słupsk tel. 59 841 65 49; marcin.piwowarski@energa.pl; krzysztof.dumanowski@energa.pl	**Krzysztof Dumanowski**
7	**ENGIE E.C. SŁUPSK SP. Z O.O.** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Brak kolizji z uzbrojeniem ENGIE EC Słupsk Uzgodnienie ważne dwa lata. W przypadku zmiany trasy uzgodnienie traci ważność.	**Mateusz Majdański**
8	**"MAZOVIA" INVESTMENT SP. Z O.O.**	**Uczestnik nieobecny na naradzie** Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
9	**POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W KOSZALINIE GAZOWNIA W SŁUPSKU** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Treść uwag załączona przy protokole: 1.Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Słupsku, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 2.W przypadku natrafienia na niezinwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej, należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Słupsku ul S.Moniuszki 1. 3.Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 4.W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 5.Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 - 1,2 m. 6.Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/zaprojektowanej sieci gazowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn.26.IV.2013r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 Poz.640. 7.Linie kablowe należy lokalizować poza strefą kontrolowaną gazociągu. 8.Linie kablowe na skrzyżowaniach z gazociągami należy prowadzić w rurach ochronnych.	**Katarzyna Nawrocka**
10	**WODOCIĄGI SŁUPSK SP. Z O.O.** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** „WODOCIĄGI SŁUPSK” Słupsk 20.07.2026 r. Sp. z o.o. Uzg. Nr 108/ul/2026 GK.6630.2.97.2026.PT Dot.: uzgodnienia trasy elektroenergetycznej linii kablowej 0,4kV na potrzeby zasilania działki nr 1906/1 w rejonie ul. Podchorążych w Słupsku (obręb 0006, działki nr 214/24, 1876, 1905). Trasę projektowanej infrastruktury jw. opiniujemy pozytywnie po spełnieniu n/w uwag: ? w miejscu kolizji poprzecznej projektowanego uzbrojenia jw. z istniejącą i projektowaną infrastrukturą wodociągową i kanalizacji sanitarnej należy zachować wymagane przepisami odległości, a roboty należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności; ? za uszkodzenia infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada inwestor lub wykonawca i jest on zobowiązany do ich natychmiastowego usunięcia na własny koszt; ? przed wykonaniem przecisków i przewiertów należy wykonać wykopy punktowe w celu stwierdzenia rzeczywistych rzędnych posadowienia infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej; ? na etapie wykonawstwa należy zachować normatywne odległości poziome i pionowe od istniejących	**Bernard Studziński**

		i projektowanych przewodów; ? o rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić spółkę „Wodociągi Słupsk”. W przypadku zmiany trasy projektowanej infrastruktury jw., przed przystąpieniem do wykonawstwa należy ją ponownie uzgodnić w spółce „Wodociągi Słupsk”. Uzgodnienie ważne jest przez 2 lata.	
11	**WYDZIAŁ POLITYKI PRZESTRZENNEJ** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** MPZP „Bałtycka” Uchwała Nr XLVII/703/22 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 29 czerwca 2022r. Dziennik Urzędowy Woj. Pomorskiego, poz. 3143 z dnia 16 sierpnia 2022r.	**Katarzyna Matyszewska**
12	**Interarena Mariusz Grabowski**	**Uczestnik nieobecny na naradzie** Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
13	**ORANGE POLSKA S.A.**	**Uczestnik nieobecny na naradzie** Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
14	**VECTRA-INVESTMENTS SP. Z O.O. S.J.**	**Uczestnik nieobecny na naradzie** Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
15	**WMC SP. Z O.O.**	**Uczestnik nieobecny na naradzie** Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
Wnioskodawca			**GAWEŁ PIOTR**

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Słupska
PRZEMYSŁAW TOMCZAK - GŁÓWNY SPECJALISTA
WYDZIAŁU GEODEZJI I KATASTRU

Z up. PREZYDENTA
Przemysław Tomczak
Główny Specjalista
Wydziału Geodezji i Katastru

Elektronicznie podpisany przez Przemysław Tomczak
Data: 2026.07.20 11:11:53 +02'00'

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Dz.U. z2024r. poz. 1150. W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Dz.U. z2024r. poz. 1150.

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Dz.U. z2024r. poz. 1150.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

woj. pomorskie gm. M. Słupsk – id. 226301_1
obr. 6 – id. 226301_1.0006 dz. 214/24, 1876, 1905, 1906/1
ID: GK.DGK.6640.426.2026
sporządzona przez:
Usługi Geodezyjne "Geowektor" Jacek Rudnicki
ul. Leszczynowa 14/9, 76–200 Słupsk
adres e–mail: info@geowektor.pl, tel: 511 727 410
data sporządzenia dokumentu: 23.06.2026r.
Geodezyjny układ współrzędnych płaskich "2000 strefa 6/18"
Układ odniesienia wysokości "PL–EVRF2007–NH"
zakres opracowania obszaru aktualizacji: –·–·–·–·–·–
W zakresie mapy znajdują się prawem chronione przed zniszczeniem punkty osnowy geodezyjnej nr: brak
Mapę sporządzono bez ustalenia służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Mapę sporządzono bez ustalenia granic prawnych.
sporządził:
technik geodeta Norbert Capar

sprawdził kierownik pracy geodezyjnej:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jacek Rudnicki
Nr upr. 20581
Uwaga! Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
Uwaga! Granice pozyskano z numerycznej bazy EGiB Wydziału Geodezji i Katastru Urzędu Miejskiego w Słupsku Stan prawny przebiegu tych granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być rozbieżny z przedstawionym.
Legenda! Elementy nie stanowiące treści mapy zasadniczej:
Teren Budowy – Teren Budowy

PODPIS ZAUFANY
PIOTR ROMAN
GAWEŁ
13.07.2026 10:11:06 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym

Prezydent Miasta Słupska
Dokumentacja projektowa nr
GK.6630.2.97.2026.PT
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
zakończonej w dniu: 20-07-2026
Z up. Prezydenta
PRZEMYSŁAW TOMCZAK - GŁÓWNY SPECJALISTA WYDZIAŁU GEODEZJI I KATASTRU
PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z up. PREZYDENTA
Przemysław Tomczak
Główny Specjalista Wydziału Geodezji i Katastru
Elektronicznie podpisany przez Przemysław Tomczak
Data: 2026.07.20 11:27:36 +02'00'

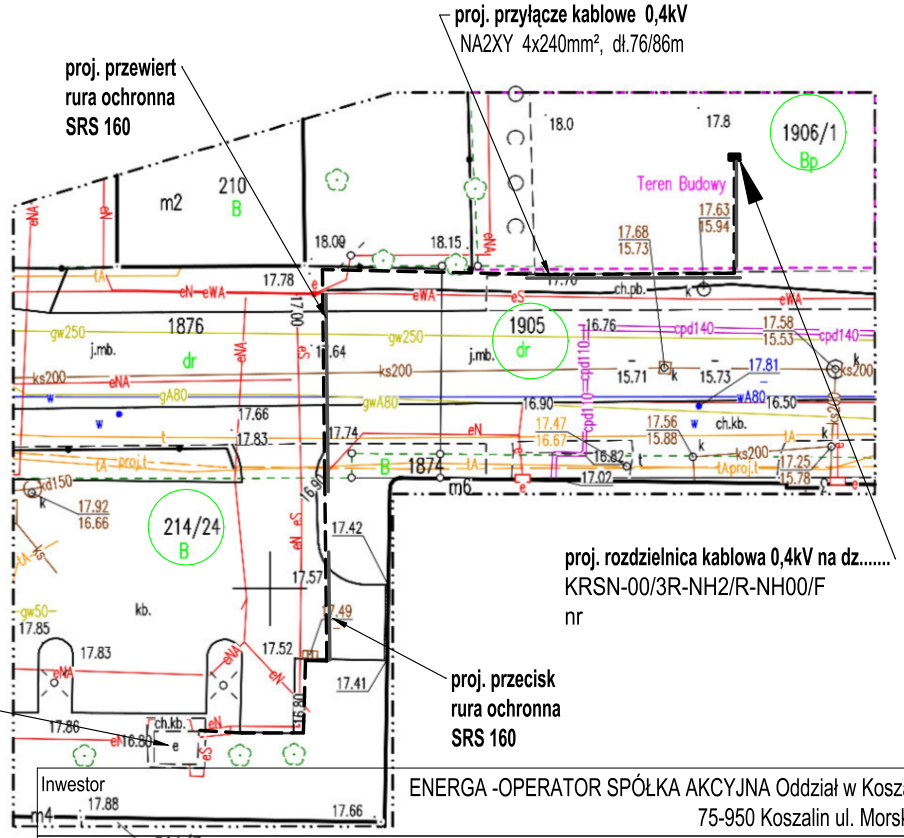
Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.DGK.6640.426.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA SŁUPSKA
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne "GEOWEKTOR" Jacek Rudnicki
Data sporządzenia i numer protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	25.06.2026 r. GK.DGK.6640.426.2026_14158
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Jacek Rudnicki nr upr 20581

Elektronicznie podpisany przez Jacek Roman Rudnicki
Data: 2026.06.26 08:44:36 +02'00'

OŚWIADCZENIE:

Projekt został sporządzony na kopii aktualnej mapy do celów projektowych. Poświadczam za zgodność niniejszej mapy z oryginałem.
26.06.2026r.

6437050
6038650



Inwestor	ENERGA -OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Koszalinie 75-950 Koszalin ul. Morska 10			
Biuro projektowe	Stowarzyszenie Elektryków Polskich Oddział Słupski ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk			
funkcja	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis
Projektował	mgr inż. Piotr Gaweł	POM/0015/PWOE/12	06.2026r.	
Obiekt	Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.			Skala: 1:500
				OBI/81/2600815
Tytuł rysunku	Projekt zagopsodarowania terenu			Rys. nr E-1.1

WYKAZ WŁAŚCICIELI DZIAŁEK

Projekt elektroenergetycznego przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk. OBI/81/2600815

Lp	Nr dz.	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel (Imię i nazwisko, adres, telefon kontaktowy)	Rodzaj gruntu	Wskazanie urządzeń projektowanych na działce *)	Wskazanie urządzeń demontowanych na działce *)	Tytuł prawny do nieruchomości Nazwa				Oświadczenie właściciela nieruchomości		
									Oświadczenie woli	Porozumienie w sprawie służebności przesyłu	Decyzja na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń…	Inne (np.. umowa użyczenia, pisma itp..)	r. z dnia	ądani	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	1905	0006	m. Słupsk	SL1S/41767/2	[redacted]	Dr	przyłącze kablowe NA2XY 4x240mm², dł. L-20m				Decyzja 687/2026				
2	1876	0006	m. Słupsk	SL1S/41767/2			przyłącze kablowe NA2XY 4x240mm², dł. L-22m złącze kablowe 1szt								
3	1906/1	0006	m. Słupsk	SL1S/00135450/3		Bp	przyłącze kablowe NA2XY 4x240mm², dł. L-8m złącze kablowe 1szt					akt notarialny 5811/2026			
									1	0	1	1			

*) Należy wymienić i opisać urządzenia zlokalizowane na działce (słupy-ilość, numery; przewody-długość, przęsło; stacja-nr; złącze itd..) oraz podać długość linii

oświadczenie: dane dotyczące właścicieli działek zostały zweryfikowane w Wydziale Ksiąg Wieczystych i osoby podpisujące porozumienie/oświadczenie są osobami upoważnionymi do ich podpisywania.

Data:
Sporządził: 22.09.2026
Anna Duchnowicz

Data:
Zatwierdził:
23.09.2026r.
Specjalista d
Nieruchomości Energ
Hanna Gwiżd

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
Dział Dokumentacji Energetycznej
Rejon Dystrybucji w Słupsku
ul. Przemysłowa 114
76-200 Słupsk

Słupsk, dnia 13.10.2026r.

Ośrodek Rzeczoznawstwa SEP w Słupsku
ul. Przemysłowa 114, 76-200 Słupsk

PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO
ze sprawdzenia projektu budowlano-wykonawczego
81MMD/DF/9084, EOP/KD/5/2026/09/06279

Temat projektu:	Przyłącze kablowe 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m. Słupsk ul. Podchorążych.
Numer warunków:	P/26/012746;
Nr zadania inwestycyjnego:	OBI/81/2600815;
Adres inwestycji:	Słupsk (miasto) 1905,1876, 1906/1;
Zakres uzgodnienia:	Projekt uważamy za sprawdzony pod względem: - zgodności ze złożonym zleceniem/wytycznymi, - poprawności zastosowanych rozwiązań, - spełnienia wymogów i oczekiwań inwestora.
Status uzgodnienia:	**Pozytywny**

Uwagi/ Informacje dodatkowe:

Projekt nadaje się do realizacji
- Odpis sprawdzenia projektu należy dołączyć do każdego egzemplarza dokumentacji
Uzgodnienie ważne jest do: 12.10.2028r.

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Sprawdzenie przeprowadził:

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Daniel Frąckowiak

Protokół zatwierdził:

Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej
Łukasz Rutkowski

6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przyłącze kablowe 0,4kV dla zasilania budynku wielorodzinnego na dz. nr 1906/1 w m.Słupsk ul.Podchorążych, gm.M.Słupsk.

gm. m.Słupsk [226301_1],
obręb – 0006 dz. nr 1905,1876, 1906/1

Nazwa Inwestora oraz adres:
ENERGA-OPERATOR SA z Oddziałem w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ul. Morskiej 10, 75-950 Koszalin

Funkcja	Imię i nazwisko Adres Projektanta	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Podpis
Projektował *Branża elektryczna*	mgr inż. Piotr Gaweł	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych Nr ewid.: POM/IE/0344/03	23.09.2026 r.

OPIS BIOZ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia" poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową sieci elektroenergetycznych zawartych w niniejszym opracowaniu.

§ 2 pkt.3 ust.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów"

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV

- Wykopanie rowów pod przyłącze;
- Układanie przyłącza nN-0,4kV oraz montaż szafki pomiarowej;
- Zasypanie rowów i dołów z ubiciem gruntu;
- Powiązanie ułożonego przyłącza nN z istniejącą siecią elektroenergetyczną;
- Dokonanie niezbędnych pomiarów elektrycznych;
- Załączenie przyłącza nN pod napięcie;
- Kolejność realizacji obiektów może odbywać się równocześnie i wynika z przyjętej technologii i dostaw materiałów.

§ 2 pkt.3 ust.2 w/w Rozporządzenia – „Wykaz istniejących obiektów budowlanych"

Istniejące czynne uzbrojenie terenu - /plan zagospodarowania terenu/

- sieć energetyczna;
- sieć cieplna
- sieć kanalizacji sanitarnej;
- siec teletechniczna;
- sieć gazowa
- droga publiczna;

§ 2 pkt.3 ust.3 w/w Rozporządzenia – „Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi"

Istniejące uzbrojenie terenu, ruch pojazdów i pieszych w sąsiedztwie prowadzonych robót montażowych.

§ 2 pkt.3 ust.4 w/w Rozporządzenia – „Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia"

Skala	***Rodzaj zagrożenia***	***Miejsce***	***Czas występowania***
Średnia	*Wpadnięcie do rowu, dołu*	*Na trasie kabla*	*Od rozpoczęcia wykopu do czasu zasypania wykopu*
Niska	*Uderzenie, potrącenie*	*Montaż konstrukcji i urządzeń*	*Praca maszyn i urządzeń roboczych*
Wysoka	*Porażenie prądem*	*nN-0,4kV*	*Podczas pracy w pobliżu czynnych urządzeń, pomiary elektryczne*
Niska	*Potrącenie samochodem*	*Droga*	*Podczas wykonywania prac w pobliżu drogi*

§ 2 pkt.3 ust.5 w/w Rozporządzenia – „Wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych"

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BiHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego.

Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowisk zawierający:

- omówienie zakresu prac na dzień roboczy,
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w wypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzistę.

Pracownicy wykonujący prace przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych (montażowe i przełączenia) muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne.

§ 2 pkt.3 ust.6 w/w Rozporządzenia „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń"

- Teren robót należy wygrodzić folią koloru biało czerwonego.
- Robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności.
- Bezpieczną i sprawną komunikację zapewnia droga wewnętrzna, w pobliżu której będą wykonywane prace.
- Wykonać umocnienie ścian wykopów (typ konstrukcji dostosować do głębokości, rodzaju gruntu, czasu utrzymania wykopu, obciążeń transportem, składowanie materiałów i innych obciążeń w sąsiedztwie wykopów) przed każdorazowym rozpoczęciem robót w wykopie sprawdzić stan umocnień i zabezpieczeń
- Dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- W pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Prace elektromontażowe mogą wykonywać jedynie pracownicy posiadający świadectwa kwalifikacyjne E pod nadzorem osób posiadających świadectwa kwalifikacyjne D. Całość prac elektromontażowych wykonać zgodnie z BHP, aktualnymi normami, Instrukcją Bezpiecznej Pracy w Energetyce, oraz innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

Wymagane jest bezwzględne stosowanie się do zasad BHP dotyczących bezpieczeństwa pracy na wysokości. Prace na wysokości mogą wykonywać jedynie pracownicy posiadający stosowne uprawnienia. Przy pracy stosować sprzęt zabezpieczający przed upadkiem z wysokości.

W oparciu o w/w „Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia", kierownik budowy winien opracować „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia".

Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.